

Městský úřad Staňkov

odbor výstavby,

náměstí T.G. Masaryka 35, PSČ 345 61 Staňkov

telefon: 379 410 272

email: podatelna@mestostankov.cz

fax: 379 492 125

IČO 253766

Spis. zn.: 681/2013/SÚ

Č.j.: CJ 712/2013/SÚ

Staňkov dne : 3.5.2013

uvádějte vždy při písemném styku

Vyřizuje: Renata Řezníčková

NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Ing. Martin Michalides, nar. 11.4.1979, Toužimská č.p. 1711/1, Bolevec, 323 00 Plzeň 23,
Pavčina Michalidesová, nar. 17.6.1982, Toužimská č.p. 1711/1, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

(dále jen "žadatelé")

podali dne 26.4.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby :

ČOV pro novostavbu rodinného domu, včetně kanalizačního propojení a kanalizační přípojky
na pozemcích parc.č. 35 st., 138/2 a 1414, k.ú. Únějovice

Vlastníci dotčených pozemků jsou žadatelé (poz.parc.č. 35 st., 138/2) a obec Únějovice (poz.parc.č. 1414).

Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Staňkov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě Staňkov, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 7,00 - 12,00 a 12,30 - 17,00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě.

Žadatelé podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby **informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů**

na místě stavby (poz.parc.č. 35 st.) tak, aby byla čitelná z veřejně přístupného pozemku.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79 a 95 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

ČOV pro novostavbu RD, včetně kanalizačního propojení a kanalizační přípojky
na pozemcích parc.č. 35 st., 138/2 a 1414, v katastrálním území Únějovice

(dále jen "stavba")

Městský úřad Staňkov

odbor výstavby,

náměstí T.G. Masaryka 35, PSČ 345 61 Staňkov

telefon: 379 410 272

email: podatelna@mestostankov.cz

fax: 379 492 125

IČO 253766

Spis. zn.: 681/2013/SÚ

Č.j.: CJ 712/2013/SÚ

Staňkov dne : 3.5.2013

uvádějte vždy při písemném styku

Vyřizuje: Renata Řezníčková

NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Ing. Martin Michalides, nar. 11.4.1979, Toužimská č.p. 1711/1, Bolevec, 323 00 Plzeň 23,
Pavlaína Michalidesová, nar. 17.6.1982, Toužimská č.p. 1711/1, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

(dále jen "žadatelé")

podali dne 26.4.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby :

ČOV pro novostavbu rodinného domu, včetně kanalizačního propojení a kanalizační přípojky
na pozemcích parc.č. 35 st., 138/2 a 1414, k.ú. Únějovice

Vlastníci dotčených pozemků jsou žadatelé (poz.parc.č. 35 st., 138/2) a obec Únějovice (poz.parc.č. 1414).

Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Staňkov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemné námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě Staňkov, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 7,00 - 12,00 a 12,30 - 17,00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě.

Žadatelé podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby **informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů**

na místě stavby (poz.parc.č. 35 st.) tak, aby byla čitelná z veřejně přístupného pozemku.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79 a 95 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

ČOV pro novostavbu RD, včetně kanalizačního propojení a kanalizační přípojky
na pozemcích parc.č. 35 st., 138/2 a 1414, v katastrálním území Únějovice

(dále jen "stavba")

Druh a účel umísťované stavby:

- odvod a čistenie odpadných vod z rodinného domu

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby :

- ČOV Biox 4 bude umísťovaná na pozemku parc.č. 35 st.
- Kanalizační propojení z PVC KG 160 dl. 3,3 m z novostavby rodinného domu do ČOV bude umísťované na pozemku parc.č. 35 st.
- Kanalizační přípojka z PVC KG 160 SN 8 je navržena v délce cca 28 m a bude vedena po pozemcích parc.č. 35 st., 138/2 a 1414 od ČOV do veřejné kanalizace; kanalizační přípojka bude sloužit i pro přepad dešťových vod z retenční jímky na dešťovou vodu

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umísťovaná v souladu s předloženou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Alfréd Samek, č. aut. 0200072, zejména dle výkresu situace stavby v měř. 1:250 se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.
2. Před zahájením stavby žadatelé zajistí vytýčení podzemních sítí jejich správci.
3. Stavba bude vytýčena k tomu oprávněnou osobou.
4. V místě přechodu a překopu místní komunikace bude potrubí uloženo do ocelové chráničky OC 200 v dl. 4,5 m.
5. O vydání vodoprávního povolení na stavu ČOV požádají žadatelé MěÚ Domažlice – odbor ŽP.

Poučení:

Žadatelé zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí včetně grafického vyjádření záměru byla bezodkladně poté, co jej žadatelé obdrželi vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatelé informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Ing. Marcela Vostracká v.r.
vedoucí odboru

Za správnost : Renata Řezníčková

Obdrží:

Ing. Martin Michalides, Toužimská č.p. 1711/1, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Pavlína Michalidesová, Toužimská č.p. 1711/1, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Obec Únějovice, IDDS: t3gave5
sídlo: Únějovice, 345 43 Koloveč

Dotčené správní úřady :

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, IDDS: q25byeg
sídlo : Náměstí Míru č.p. 1, 344 20 Domažlice 1

Návrh výroku bude vyvěšen po dobu 15 ti dnů na úřední desce. Současně bude v uvedené lhůtě zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno : 6.5. 2013

Zveřejněno :

Sejmuto :

Sejmuto :

OBEC ①
ÚNĚJOVICE