

Dnešního dne uzavírají mezi sebou

1. **Obec Chocomyšl**, čp. 25, 345 43 Koloveč, okres Domažlice, IČ 00572527,
zastoupená starostou Josefem Egrem, na straně jedné

a

2. **Obec Únějovice**, čp. 11, 345 43 Koloveč, okres Domažlice, IČ 00572462,
zastoupená starostou Josefem Laitlem, na straně druhé

tuto

S M Ě N N O U S M L O U V U
o s m ě n ě p o z e m k ů

I.

a) Obec Únějovice je vlastníkem těchto pozemků, uvedených na **LV 1** k. ú. 774359
Únějovice, obce 554391 Únějovice, okresu Domažlice:

Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
647/6	1286	zahrada		
647/28	538	orná půda		zemědělský půdní fond

b) Obec Chocomyšl je vlastníkem tohoto pozemku, uvedeného na LV 389,
k. ú. 774359 Únějovice, obce 554391 Únějovice, okresu Domažlice:

Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
647/59	294	orná půda		zemědělský půdní fond

c) Obec Únějovice a Obec Chocomyšl jsou spoluvlastníky každá ½ tohoto pozemku,
uvedeného na LV 447 k. ú. 774359 Únějovice, obce 554391 Únějovice:

Pozemky

Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
647/29	386	zahrada		

II.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 163-50/2013 byly výše uvedené parcely
rozděleny takto:

Parcela **647/6** o výměře 1286 m2 na parcely: 647/6 o výměře 950 m2

647/70	„	104 „
647/71	„	65 „
647/72	„	65 „
647/73	„	70 „
647/74	„	125 „

Parcela **647/28** o výměře 538 m2 na parcely: 647/28 o výměře 281 m2

647/75	„	163 „
--------	---	-------

Parcela **647/59** o výměře 294 m2 na parcely: 647/59 o výměře 239 m2

647/76	„	55 m2
--------	---	-------

Parcela **647/29** o výměře 386 m² na parcely: 647/29 o výměře 125 m²

647/66	„	74 „
647/67	„	54 „
647/68	„	58 „
647/69	„	75 „

III.

Obec Chocomyšl a Obec Únějovice se dohodly o vzájemné směně pozemků, které jsou uvedeny v odstavci II. této smlouvy. Směna bude provedena bez finančních požadavků obou stran.

Obec Chocomyšl, IČ bude vlastníkem těchto pozemků v k.ú. 774359 Únějovice:

Parcela	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
647/74	125	orná půda		zemědělský půdní fond
647/29	125	zahrada		
647/59	239	orná půda	„	

Obec Únějovice, IČO 00572462, bude vlastníkem těchto pozemků v k.ú. 774359 Únějovice:

Parcela	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
647/6	950	zahrada		
647/70	104	zahrada		
647/71	65	zahrada		
647/72	65	zahrada		
647/73	70	zahrada		
647/28	281	orná půda		zemědělský půdní fond
647/75	163	ostatní plocha	ostatní komunikace	
647/66	74	zahrada		
647/67	54	zahrada		
647/68	58	zahrada		
647/69	75	zahrada		

IV.

Obě výše uvedené strany prohlašují, že na směnných pozemcích nevážnou žádná břemena. Obec Únějovice se zavazuje, že podá u Katastrálního úřadu v Domažlicích návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva ve smyslu zák. č. 265/92 Sb. Poplatek za vklad do KN uhradí Obec Únějovice.

Daňové přiznání na daň z převodu nemovitostí podá Obec Únějovice a uhradí tuto daň FÚ v Domažlicích.

Následně přeučtuje polovinu poplatku za vklad a polovinu daně z převodu nemovitostí Obci Chocomyšl

V.

Vlastnictví, užitky a nebezpečí směňovaných pozemků přechází na nabývací dnem registrace této smlouvy. Nabývací prohlašují, že je jim stav nabývaných pozemků dobře znám a že si nevymínají žádné jejich zvláštní vlastnosti.

VI.

V evidenci katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrálního pracoviště Domažlice budou zapsáni noví vlastníci pozemků dle odstavce III. této smlouvy.

VII.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž po jedné obdrží účastníci této smlouvy a dvě Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice za účelem vkladu.

V Kolovči 8. srpna 2013

.....
Obec Chocomyšl
Josef Eger, starosta

.....
Obec Únějovice
Josef Laitl, starosta