

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

č. 2 /2012

Datum konání: 18.5.2012

*Místo konání: **budova obecního úřadu Únějovice***

Přítomni: Mastný, Laitl, Dolejš, Uzlík, Příbek, Roubal, Hůrka

Nepřítomen: : 0

PROGRAM: 1) zahájení, schválení programu

- 2) volba ověřovatelů
- 3) kontrola usnesení
- 4) zpráva o výsledku kontr.hospod. + Závěrečný účet
- 5) prodej pozemků
- 6) Únějovická pouť
- 7) nájemné za pozemky
- 8) nový kanalizační řád+dotace na vrt
- 9) rozpočtové opatření č.2
- 10) diskuse, závěr

ad 1) zahájení provedl starosta obce Laitl Josef. Navržený program jednání schválen.

ad 2) ověřovateli zápisu jednohlasně zvoleni pan Uzlík a pan Roubal

ad 3) kontrolu usnesení provedl místostarosta Luboš Mastný – bez závad

ad 4) Dne 4.5.2012 proběhla kontrola hospodaření za rok 2011 dvěma pracovníci krajského úřadu. Zastupitelstvu byl přečtena kompletní Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Nebyly zjištěné žádné chyby a nedostatky a chyby z minulého přezkoumání byly řádně a v řádném termínu odstraněny.

Byl projednán závěrečný účet obce za rok 2011.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje závěrečný účet bez výhrad.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 5) Na minulém zastupitelstvu byl projednán záměr prodeje pozemků č.34, č. 35, č. 138/2 a 35/1. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen a po uzávěrce přišla jedna nabídka na odkup od pana Ing Martina Michalidese a Pavlíny Michalidesové, bytem Toužimská 1, 32300 Plzeň, za cenu 100 Kč/m².

Zastupitelstvo souhlasí s prodejem a pověřuje starost s přípravou kupní smlouvy, která vedle nezbytných povinných dat bude obsahovat tyto podmínky:

- do 3 let od data prodeje nový majitel začne se stavbou nemovitosti k bydlení, či rekreaci
- při nesplnění podmínky je povinen nabídnout ke zpětnému odkupu pouze současnému majiteli s tím, že poplatky související se současným prodejem budou z kupní ceny odečteny.

Návrh usnesení: Schválen prodej pozemků č. 34, 35, 138/2 a 35/1 panu a paní Michalidesovým, Toužimská 1, Plzeň.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 6) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s organizací pouťových oslav dne 19.5.2012. Bude se organizovat

pouze Mše svatá v místní kapliče, která je zasvěcená sv.Janu Nepomuckému s hudebním doprovodem. Organizací je pověřen starosta a místostarosta obce. Dále SDH Únějovice organizuje páteční pouťovou zábavu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje provedení pouťových oslav jako v minulém roce.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 7) Obecní úřad má problém s výběrem nájemného za obecní pozemky, které se nacházejí u „starých řadových domků“, kde na nich majitelé mají svoje zahrádky. Neplatičem je pan Osvald Pavel a řešení zastupitelstvo rozhodlo provést následovně:

- a) do 30.6.2012 zaslat dopis s upozorněním o nutnosti zaplatit, nebo uvolnit pozemek
- b) nebude-li splněn bod 1, celá záležitost se bude řešit právní cestou

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s postupem vymožení nájemného za pozemky

.

Výsledek hlasování: **PRO 6** **PROTI 0** **ZDRŽEL SE** **1 (Hůrka Josef)**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 8) Zastupitelstvo bylo seznámeno s faktem, že po připojení nové části k Únějovicím musel být zpracován nový kanalizační řád s vyšším počtem výpustí. Zároveň byly zpřísněny limity pro vypouštění odpadních vod. Z těchto důvodů obec uzavře smluvní vztah se specializovanou firmou LOLA Kdyně, která bude provádět odběr i vyhodnocení vzorků.

V současné době máme neoficiální informaci, že obec Únějovice obdrží dotaci na provedení vrtu na vodu, což je základ pro zamýšlenou výstavbu nového vodovodu. Starosta pověřen zjištěním veškerých informací o využití specil.firem pro realizaci dotace a zároveň je nutné sladit načasování s dokončením územního plánu, který je nezbytnou podmínkou pro udělení dotace na výstavbu celého vodovodu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo souhlasí s novou smlouvou s f.LOLA a bere na vědomí stav příprav na zamýšlenou stavbu vodovodu.*

Výsledek hlasování: **PRO 7** **PROTI 0** **ZDRŽEL SE** **0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 9) hospodářka obce, sl.Hergetová seznámila přítomné s obsahem rozpočtového opatření č.2

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č2*

Výsledek hlasování: **PRO 7** **PROTI 0** **ZDRŽEL SE** **0**

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 10)

Diskuse – další témata

a) poukázáno na stav kanalizace v úseku pod bývalým kravínem. Bude provedena kontrola na místě a podle jejího výsledku budou přijaty závěry

b) stručná informace o hospodaření v lese

ZÁVĚR – provedl starosta obce p.Laitl.

zapsal: 18.5.2012

Mastný Luboš

Ověřovatelé zápisu:.....

.....

Uzlík Eduard

Roubal Pavel

STAROSTA

MÍSTOSTAROSTA