



Variabilní symbol: 769286

Číslo jednací: 180 Ex 202/16-8

Exekuční příkaz**Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha 6,
Mgr. Zuzana Sobišková,**

pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal: Obvodní soud pro Prahu 8 č.j. 15 EXE 546/2016 -12, ze dne 28.1.2016,
dle exekučního titulu: Rozsudek ze dne 23.6.2015, č.j. 18 C 370/2014-47, jež vydal Obvodní soud pro Prahu 5, ve věci:

oprávněného

ŠkoFIN s.r.o., bytem/se sídlem Pekařská 6/635, 155 00 Praha 5, IČ/ŘČ: 45805369

proti**povinnému**

1) FRABAZ s.r.o., bytem/se sídlem Pobřežní 370/4, 186 00 Praha 8, IČ: 27293190

2) Havelka František, bytem/se sídlem 9. května 104, 294 41 Dobrovice, okr. Mladá Boleslav, ŘČ: 790508 [redacted] IČ: 75205742

pro 101.897,- Kč, s úroky z prodlení ve výši 0,1% denně z částky 101.897,- Kč od 8.2.2014 do zaplacení, náklady předchozího řízení ve
výši 5.095,- Kč, náklady exekuce a oprávněného, to vše společně a nerozdílně
rozhodl takto:

1) K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného 2):

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 554391 Ůnějovice

Kat.území: 774359 Ůnějovice

List vlastnictví: 84

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
Havelka František, 9. května 104, 29441 Dobrovice		790508 [redacted]	1/8
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití
51/5	168	ostatní plocha	ostatní komunikace
		Způsob ochrany	

2) K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného 2):

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 554391 Ůnějovice

Kat.území: 774359 Ůnějovice

List vlastnictví: 274

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
Havelka František, 9. května 104, 29441 Dobrovice		790508 [redacted]	1/4
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití
St. 36/2	291	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: Ůnějovice, č.p. 51, rod.dům		Způsob ochrany	
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 36/2			
51/3	135	zahrad	
		zemědělský půdní fond	

Povinnému se **zakazuje**, aby postižené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil.Povinnému se **zakazuje**, aby odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.Povinnému se **ukládá**, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemenu, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Soudní exekutor zároveň může rozhodnout o zániku nájemního či pachtovního práva, výměnku nebo práva

odpovídajícího věcnému břemeni, jestliže je nájemné či pachtovné, případně poměrná část výnosu z věci zcela nepřiměřená nájemnému či pachtovnému, případně poměrné části výnosu z věci v místě a čase obvyklé nebo je-li věcné břemeno či výměnek zcela nepřiměřený výhodě oprávněného, a toto právo výrazně omezuje možnost prodat nemovitou věc v dražbě.

Povinnému se **ukládá**, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstatitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Povinnému se **ukládá**, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi adresu nemovité věci, kterou povinný používá k bydlení. Pokud tak povinný ve stanovené lhůtě neučiní, bude mít exekutor za to, že adresou nemovité věci používané k bydlení je adresa trvalého bydliště povinného dle centrální evidence obyvatel.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Neoznámí-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora, kandidáta, koncipienta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakož i znalce nebo tlumočníka.

V Praze dne 5.2.2016

Mgr. Zuzana Sobíšková
soudní exekutor

Doručuje se:
oprávněný,
povinný,
Katastrální pracoviště Domažlice

Tento exekuční příkaz ze dne 5.2.2016, č.j. 180 Ex 202/16-8 nabyt právní moci dne 10.2.2016.
Přípojení doložky provedla Mgr. Zuzana Sobíšková dne 19.7.2016.

Doručuje se dle § 335b odst. 5 OSŘ:
Katastrální pracoviště Domažlice
Obecní úřad Únějovice (vyvěsit na úřední desku)
Městský úřad Dobruška (vyvěsit na úřední desku)
FÚ Územní pracoviště v Domažlicích
FÚ Územní pracoviště v Mladé Boleslavi