

Městský úřad Domažlice

Odbor životního prostředí

náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579

344 20 Domažlice

Č.spisu: OŽP-2877/2019

Č.j.: MeDO-39961/2019-Aul-DS

Vyřizuje: Aulická, tel.: 379719263

Datum: 12.06.2019

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2. písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podala dne 13.02.2019

**Obec Únějovice, IČO 00572462, Únějovice č.p. 30, 345 43 Koloveč,
kterou zastupuje Ing. Michaela Tancošová MEPOS, IČO 03861082, Žižkova č.p. 101, 344 01 Domažlice 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

schvaluje stavební záměr

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu na soubor staveb:

„Splašková kanalizace, Únějovice“.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Únějovice, Chocomyšl
Identifikátory katastrálních území	652105, 774359
Názvy katastrálních území	Únějovice, Chocomyšl
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 11 (ostatní plocha), parc. č. 754/1 (ostatní plocha), parc. č. 2/17 (ovocný sad), parc. č. 7/2 (ovocný sad), parc. č. 2/1 (ovocný sad), parc. č. 2/13 (ovocný sad), parc. č. 2/11 (zahrada), parc. č. 2/7 (zahrada) v katastrálním území Chocomyšl, parc. č. 647/59 (orná půda), parc. č. 647/75 (orná půda), parc. č. 647/28 (orná půda), parc. č. 647/27 (orná půda), parc. č. 647/62 (zahrada), parc. č. 647/56 (orná půda), parc. č. 647/55 (orná

Číselný identifikátor vodního toku	10100099
Název vodního toku	Merklinka
Číslo hydrologického pořadí	1-10-02-0850-0-00
Vodní útvar povrchových vod	BER_0260 Merklínka od pramene po ústí do toku Radbuza
ID a název hydrogeologického rajonu	6222 Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy
Souřadnice X, Y	Stoka A - Š1: 1098052,960; 844796,323 Š28u: 1098239,612; 845465,800 Stoka B - Š39: 1098320,615; 845688,026 Š64u: 1098022,545; 845803,526 Stoka C - Š72: 1098321, 819; 845681,903 Š79: 1098249,339; 845568,763 Stoka D - Š82: 1098330,441; 845680,267 Š86: 1098325,178; 845533,333 Výtlač V1 - VB1: 1098324,876; 845684,828 VB13: 1098243,815; 845495,855 ČS: 1098325,273; 845686,530

Údaje o předmětu rozhodnutí

Povolovaná stavba	- splašková kanalizace - § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona - přeložka vodovodu - § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona - přeložka dešťové kanalizace - § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona - přeložka koryta vodní linie - čerpací stanice odpadních vod - přípojka NN
Kanalizační soustava	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy	oddílná
Počet napojených obcí	1
Účel užití vodního díla	odkanalizování obce Únějovice na centrální ČOV v Chocomyšli

Stavba obsahuje:

SO 01 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE				
Název	Materiál	Délka (m)	Počet šachet	
Stoka A	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	911,61	28	
Stoka A1	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	40,07	2	
Stoka A2 (Š13-Š32)	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	44,63	2	
Stoka A2-1	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	48,81	2	
Stoka B	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	634,89	26	
Stoka B1	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	223,22	5	
Stoka B2	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	22,66	2	
Stoka C	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	173,85	8	
Stoka C1	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	36,76	2	
Stoka D	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	155,53	5	
Stoka D1	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	36,40	1	
Výtlač V1	PE 100 SDR 17 RC d 90x5,4 dvouvrstvé	278,18	1	
Zklidňovací úsek 1.	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	5,00	1	
Zklidňovací úsek 2.	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	7,12	1	
Zklidňovací úsek 3.	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	2,10	1	
Celková délka	PP SN 10 DN 250 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	2445,7		
	PE 100 SDR 17 RC d 90x5,4 dvouvrstvé	278,18		
Počet šachet			91	
Přeložka vodovodu	PE 100 SDR 17 d50x3 dvouvrstvé	2x8,0		
	chránička PVC KG SN 8	2x6,5		
Přeložka kanalizace	PP SN 10 DN 300 – dvouvrstvé potrubí, plné žebro v řezu stěny	75,47	2	
Přeložka koryta		30		

SO 02 ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD		
Název	Základní parametry	
Čerpací stanice	Ø 2500, havarijní objem 8,8 m ³	
Elektropřípojka NN	CYKY 5x10 - délka 70 m; 1xPS; 1xRE,1xRM	
Štěrková staveništní cesta (neveřejná)	208,1 m ²	

Umístění stavby na pozemku**SO 01 Splašková kanalizace****Stoka A**

k.ú. Chocomyšl -11, 754/1, 2/17, 7/2, 2/1, 2/13, 2/11, 2/7,

k.ú. Únějovice - 647/59, 647/75, 647/28, 647/27, 647/62, 647/56, 647/1, 647/55, 647/54, 647/53, 647/47, 647/2, 647/4, 649/1, -38, 650, 951/1, 949/4,

Stoka A1

k.ú. Únějovice – 647/59, 647/75, 647/58, 647/74

Stoka A2

k.ú. Únějovice – 647/56, 647/6

Stoka A2-1

k.ú. Únějovice - 647/6, 647/57, 647/9

Stoka B

k.ú. Únějovice - 1027, 1024, 1401, 1028, 36, 34/3, 34/1, -30/2, 947/4, 989/22, 947/3, 947/1, 1436

Stoka B-1

k.ú. Únějovice - 947/4, 1425

Stoka B-2

k.ú. Únějovice - 947/4, 989/22

Stoka C

k.ú. Únějovice - 1027, 948, 949/4, 947/1

Stoka C-1

k.ú. Únějovice - 949/4, 947/1

Stoka D

k.ú. Únějovice - 1027

Stoka D-1

k.ú. Únějovice

1027, 51/4, 51/3, -36/2, -36/1

Výtlač V-1

k.ú. Únějovice

1027, 948, 949/4, 947/1

Přeložka vodovodu

k.ú. Únějovice - 647/56

Přeložka dešťové kanalizace

k.ú. Únějovice - 1027, 948, 947/1

Přeložka koryta vodní linie

k.ú. Únějovice - 1401, 1024

SO 02: Čerpací stanice odpadních vod

ČS k.ú. Únějovice - 1027

Přípojka NN k.ú. Únějovice - 1027, 948, 949/4, 947/1

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti vodoprávní úřad vymezil účastníky společného řízení vlastníky:

- pozemku parc. č. st. p. 3/1, 3/2, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17/1, 18, 19, 20, 21, 22, 27, 28/1, 28/2, 29, 30/1, 32, 36/3, 36/4, 36/6, 36/7, 36/8, 36/9, 36/12, 36/13, 36/14, 36/15, 36/16, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 56, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 73/3, 75, 95, 72/1, 72/2, 73/1, 73/4, parc. č. 1/3, 1/4, 1/7, 1/8, 1/9, 4/2, 8/1, 8/2, 12/1, 15/1, 15/2, 19/1, 22/2, 23/1, 23/2, 25/1, 34/2, 37/1, 37/2, 39, 41/1, 41/2, 43/2, 44, 47/1, 47/2, 47/4, 49, 50, 51/2, 51/5, 52/1, 52/2, 52/3, 56/1, 56/6, 56/8, 56/9, 139, 143, 145, 150, 168/1, 168/7, 168/9, 168/14, 636/6, 636/9, 636/19, 636/21, 636/22, 636/23, 636/24, 644, 647/3, 647/5, 647/7, 647/10, 647/11, 647/13, 647/14, 647/15, 647/29, 647/30, 647/32, 647/33, 647/45, 647/46, 647/49, 647/52, 647/64, 647/66, 647/67, 647/68, 647/69, 647/70, 647/73, 649/2, 649/3, 649/4, 658, 660/1, 660/2, 660/3, 660/5, 660/6, 660/8, 660/10, 947/2, 949/2, 949/3, 950, 989/21, 991, 992, 993, 994, 1012, 1014, 1015, 1017, 1019, 1020, 1021, 1023, 1025, 1026, 1031, 1033, 1034, 1055, 1135, 1136, 1137, 1138, 1402, 1403, 1414, 1426, 1433, 1449, 1464, 647/35, 647/51, 647/8, 1/5, 1/2 v katastrálním území Únějovice, st. p. 1/2, 1/4, 48/1, 48/2, 90, parc. č. 1/1, 2/4, 2/6, 2/8, 2/12, 2/15, 2/18, 6/1, 10, 316/1, 316/2, 316/3, 316/4, 316/9, 741/11, 744/10, 744/11, 754/2 v katastrálním území Chocomyšl
- stavby Únějovice č.p. 30, č.e. 12, č.p. 16, č.p. 17, č.p. 18, č.e. 7, č.p. 25, č.p. 36, č.p. 28, č.p. 33, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 32, č.p. 5, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 15, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 50, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 3, č.p. 3, č.p. 1, č.p. 39, č.p. 40, č.e. 9, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 26, č.p. 48, č.p. 55, č.p. 54, č.p. 56, č.p. 57, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 68, č.p. 60, č.p. 61 a č.p. 69, Chocomyšl č.p. 2 a č.p. 1.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem (situace) C.3.1 a C.3.2. v měřítku 1:1000 projektové dokumentace pro umístění stavby, kterou zpracovala Ing. Jitka Kovaříková – autorizovaný inženýr pro stavby vodohospodářské stavby, ČKAIT – 02000222, datum: VI/2018, č. zak. 21/2018, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro stavební řízení, kterou vypracovala Ing. Jitka Kovaříková – autorizovaný inženýr pro stavby vodohospodářské stavby, ČKAIT – 02000222, datum: VI/2018, č. zak. 21/2018; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
2. Případné změny v provedení stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
3. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu min. 14 dní předem termín zahájení stavby.
4. Stavbu vodního díla musí provést stavební podnikatel, který je oprávněn k provádění staveb vodních děl. Stavebník je povinen předem oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, která bude stavbu provádět.
5. Při provádění stavby musí být dodrženy následující požadavky a podmínky dotčených orgánů - z koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Domažlice pod č. j.: MeDO-72864/2018-Vac ze dne 31.10.2018, a to z
 - hlediska ochrany ovzduší: Po dobu stavebních prací budou přijata účinná opatření k minimalizaci emisí prachových částic (zaplachtování, skrápění apod.)
 - z hlediska odpadového hospodářství:
 - a. Využitelné odpady (papírové a lepenkové obaly, plastové obaly, beton, železné kovy, asfalt, zemina) nebudou skládkovány, ale budou předány oprávněným osobám k materiálovému využití.
 - b. Případné využití přebytečné zeminy na povrchu terénu mimo vlastní stavbu bude předem projednáno s OŽP MěÚ Domažlice.
 - z hlediska orgánu státní správy lesů: Před započítím stavby je nutné požádat zdejší odbor o dočasné odnětí pozemků potřebných pro realizaci zamýšlené stavby z pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu potřebnou pro vlastní realizaci stavby a následně po dokončení stavby o trvalé odnětí na plochu kanalizace a jejího ochranného pásma.
6. Při provádění stavby musí být dodrženy následující požadavky a podmínky účastníků řízení:
 - budou splněny podmínky ze sdělení ČEZ Distribuce, a.s., pod č. j. 0101056534 ze dne 08.02.2019 a souhlas pod č. j. 1100458724 ze dne 04.10.2018 – viz. příloha
 - budou splněny podmínky ze stanoviska Gridservices, s.r.o., pod č. j. 5001790146 ze dne 08.10.2018 – viz. příloha
 - budou splněny podmínky z vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. pod č. j. 771720/18 ze dne 05.11.2018 – viz. příloha
 - Správa a údržba silnic PK- Kanalizační přípojky pro jednotlivé nemovitosti budou realizovány současně se stavbou kanalizačního řádu v obci Únějovice.
 - Petr Leština souhlasí s realizací stavby kanalizace na pozemku parc.č. 674/27 a 647/62 za podmínky, že výkopové práce budou provedeny ručně, z důvodu vedení elektrické a vodovodní přípojky.
7. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
8. Stavba bude dokončena do 31.12.2022.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Únějovice, IČO 00572462, Únějovice č.p. 30, 345 43 Koloveč,

Odůvodnění:

Dne 13.2.2019 podal stavebník žádost o společné povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad dále uvedl, že ukončil shromažďování podkladů rozhodnutí a dal účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, přičemž poskytl účastníkům řízení pro uplatnění tohoto práva lhůtu 5 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o vydání společného povolení v souladu s § 94k stavebního zákona (stavebník, obec, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být společným povolením přímo dotčeno).

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- plná moc
- stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státního podniku, závodu Berounka pod č. j. 60858/2018-343/Hu ze dne 19.11.2018
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 02.10.2018 pod č. j. KHSPL/25908/21/2018
- závazné stanovisko odboru výstavby MěÚ Staňkov ze dne 26.11.2018 pod č. j. 2729/2018/SÚ
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č. j.: MeDO-72864/2018-Vac ze dne 31.10.2018
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice od odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Domažlice ze dne 21.11.2018 pod č. j. MeDO-86245/2018-San
- vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p. o. ze dne 19.09.2018 pod č. j. 28567/18/SUSPK-D a předchozí souhlas ze dne 19.10.2018
- smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600001640
- vyjádření k záměru odboru životního prostředí, oddělení IPPC a EIA Krajského úřadu Plzeňského kraje ze dne 07.11.2018 pod č. j. PK-ŽP/21313/18
- stanovisko k záměru odboru životního prostředí, oddělení ochrany přírody Krajského úřadu Plzeňského kraje ze dne 14.09.2018 pod č. j. PK-ŽP/18252/18
- potvrzení Obce Chocomyšl ze dne 14.05.2018 o možnosti napojení obce Únějovice na jejich ČOV
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., pod č. j. 0101056534 ze dne 08.02.2019 a souhlas pod č. j. 1100458724 ze dne 04.10.2018
- sdělení Telco Pro Services, a. s., pod č. j. 0200795193 ze dne 21.08.2018 a 08.02.2019
- sdělení ČEZ ICT Services, a. s., pod č. j. 0700006155 ze dne 08.02.2019
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. pod č. j. 771720/18 ze dne 05.11.2018
- stanovisko Gridservices, s.r.o., pod č. j. 5001790146 ze dne 08.10.2018
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situaci stavby
- smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK
- 3x projektová dokumentace pro společné řízení, kterou zpracovala Ing. Jitka Kovaříková – autorizovaný inženýr pro stavby vodohospodářské stavby, ČKAIT – 02000222, datum: VI/2018, č. zak. 21/2018

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 1d vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, podle Přílohy 8 (pro vydání společného povolení). Vodoprávní úřad ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Projektová dokumentace řeší stavbu nové splaškové kanalizace v obci Únějovice zaústěnou na stávající centrální čistírnu odpadních vod v obci Chocomyšl. Součástí stavby kanalizace je i přeložka části stávajícího vodovodního řadu, kanalizace a přeložka úseku vodního koryta. Podrobný popis stavby je uveden ve výrokové části rozhodnutí.

Orgán územního plánování MěÚ Domažlice vydal závazné stanovisko v koordinovaném závazném stanovisku MeDO-72864/2018-Vac ze dne 31.10.2018, ve kterém uvádí, že posuzovaný záměr je z hlediska územního plánování přípustný.

Odbor výstavby MěÚ Staňkov vydal podle § 94 j stavebního zákona závazné stanovisko stavebního úřadu příslušného k umístění nebo povolení vedlejší stavby (elektropřípojka) souboru staveb pro potřeby společného povolení v závazném stanovisku ze dne 26.11.2018 pod č. j. 2729/2018/SÚ.

Stavba vodního díla je dle vydaného stanoviska Povodí Vltavy, státního podniku, závodu Berounka vydaného pod č. j. 60858/2018-343/Hu ze dne 19.11.2018 z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky možná, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí, které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení. Jedná se zejména o podmínku, že stavba musí být umístěna v souladu s koordinačním výkresem stavby C.3.1 a C.3.2 v měřítku 1:1000 projektové dokumentace pro umístění a povolení stavby, kterou zpracovala Ing. Jitka Kovaříková – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200222, datum: VI/2018, č. zak. 21/2018, což je základním principem povolování staveb.

Případné změny v provedení stavby proto nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem (podmínka č. 2).

Před zahájením stavby je stavebník povinen z důvodu nutné informovanosti vodoprávního úřadu o prováděném vodním díle oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, a to min. 14 dní před zahájením stavby (podmínka č. 3).

Dále je povinen oznámit název zhotovitele, z důvodu ověření způsobilosti k provádění staveb vodních děl. Stavbu vodního díla musí v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (podmínka č. 4).

V podmínce č. 5 pro provedení stavby citoval vodoprávní úřad podmínky dotčených orgánů podle zákona o ochraně vzduší, zákona o odpadech a zákona o lesích.

Pod bodem č. 6 vodoprávní úřad citoval podmínky účastníků řízení. Jedná se o podmínky správců inženýrských sítí, přičemž vodoprávní úřad v nich odkazuje na přílohu rozhodnutí. Dále vodoprávní úřad zapracoval do tohoto bodu podmínku správce komunikace a vlastníka pozemku dotčeného stavbou kanalizačního řadu, kterému budou prováděny výkopové práce v těsné blízkosti jeho rodinného domu.

Pod bodem č. 7 vodoprávní úřad stanoví, že stavbu lze užívat jedině na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla včetně doložení potřebných dokladů, neboť se podle § 119 odst. 1 stavebního zákona jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, a proto ji lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník předloží žádost a doklady dle § 22 vyhl.č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, jako např.: prohlášení oprávněné osoby o provedení stavby, doklad o prostorovém vytýčení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, zaměření skutečného provedení stavby, protokol o zkoušce těsnosti kanalizace, doklad o výsledku jednání s archeologem.

Stavba bude dokončena dle návrhu stavebníka do dvou let od zahájení stavby a vodoprávní úřad stanovil tuto lhůtu pro dokončení stavby do 31.05.2022 (podmínka č. 8).

Z hlediska ochrany přírody a krajiny je nutné při provádění stavby respektovat normu ČSN 839061 (Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Kácení dřevin je nutno předem projednat ve smyslu § 8 odst. 1 citovaného zákona v k.ú. Únějovice s OÚ Únějovice a v k.ú. Chocomyš s OÚ Chocomyš.

Uvedenou stavbu lze uskutečnit za následujících podmínek, které je investor povinen plnit ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí:

1. Stavební činnost bude na zemědělské půdě ukončena do jednoho roku od zahájení stavebních prací, a to včetně doby potřebné k uvedení dotčených zemědělských pozemkových parcel do původního stavu. Nebude-li možno tento termín dodržet, je investor povinen požádat o udělení souhlasu s dočasným odnětím zemědělské půdy ze ZPF ve smyslu ustanovení § 9 zákona.

2. Investor zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k unikům pohonných hmot a mazadel a tím ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škod na porostech (např. pojížděním mechanizace) zajistí investor po dohodě s vlastníky (případně uživateli) provedení nápravných opatření spočívající zejména v dorovnání dotčených ploch na úroveň okolního terénu s následnou obnovou vegetačního krytu.

3. Ke skladování stavebního materiálu musí být v maximální míře využity nezemědělské pozemky.

4. V trase pokládky spaškové kanalizace bude na zemědělské půdě provedena v celé šíři pruhu pro výkopy skrytka humózní vrstvy půdy v průměrné mocnosti 20 cm. Skrytá ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy budou deponovány na okraji manipulačních prostorů odděleně od ostatních výkopových materiálů a použity na zpětné ohumusování dotčených parcel. Po dobu deponování budou ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy udržovány v bezplevelném stavu a zabezpečeny proti znehodnocení a ztrátám.

5. O činnostech souvisejících s nakládáním s ornici budou vedeny záznamy ve stavebním (pracovním) deníku (§ 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF).

6. Případné odchylky od odsouhlasené trasy stavby na zemědělské půdě nad rámec tohoto vyjádření budou investorem stavby projednány s příslušným orgánem ochrany ZPF nejpozději před „kolaudací“ stavby v návaznosti na její geometrické zaměření.

Při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se ust. § 22 a ust. § 23 památkového zákona, týkajícími se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).

Investor musí upozornit provádějící firmu, že minimálně 30 dnů před zahájením stavebních prací, musí u SÚSPK, provozní středisko Domažlice, požádat o vydání „předchozího souhlasu na zásah do silničního pozemku“. Firma následně požádá odbor dopravy MěÚ Domažlice o povolení zvláštního užívání silnice III/1859.

Budou-li nutné práce v tělese silnice III. tř. č. 1859 za úplné nebo částečné uzavírky provozu, vyžádá si zhotovitel prací u odboru dopravy MěÚ Domažlice v dostatečném časovém předstihu povolení uzavírky provozu.

Před zahájením prací na uvedené stavbě bude zajištěno vytýčení její prostorové polohy odborně způsobilou osobou, podnikající podle zvláštních předpisů.

Před zahájením stavby vodního díla je stavebník podle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona povinen na viditelném místě u vstupu na staveniště umístit štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi až do dokončení stavby.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (ve smyslu § 94k a) až d) stavebního zákona):

Obec Únějovice, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Obec Chocomyšl, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Zemědělská akciová společnost Koloveč, Státní pozemkový úřad, Pavel Osvald, Jana Osvaldová, Petr Leština, Miloslava Černá, Ladislav Hrudíčka, Josef Hrudíčka, Jaroslav Landrgott, David Eger, Ing. Luboš Mastný, Pavel Dolejš, Jana Klimtová Lupačová, Věra Straková, Anna Grömerová, Roman Kruml, Jiří Mikuláš, Karel Mikuláš, Vladimír Mikuláš, František Havelka, Daniela Solařová, Anna Kůtková

Podle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků, doručuje účastníkům podle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou a identifikují se označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/2, 1/4, 48/1, 48/2, 90, parc. č. 1/1, 2/4, 2/6, 2/8, 2/12, 2/15, 2/18, 6/1, 10, 316/1, 316/2, 316/3, 316/4, 316/9, 741/11, 744/10, 744/11, 754/2 v katastrálním území Chocomyšl, st. p. 3/1, 3/2, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17/1, 18, 19, 20, 21, 22, 27, 28/1, 28/2, 29, 30/1, 32, 36/3, 36/4, 36/6, 36/7, 36/8, 36/9, 36/12, 36/13, 36/14, 36/15, 36/16, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 56, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 72/1, 72/2, 73/1, 73/3, 73/4, 75, 95, parc. č. 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/7, 1/8, 1/9, 4/2, 8/1, 8/2, 12/1, 15/1, 15/2, 19/1, 22/2, 23/1, 23/2, 25/1, 34/2, 37/1, 37/2, 39, 41/1, 41/2, 43/2, 44, 47/1, 47/2, 47/4, 49, 50, 51/2, 51/5, 52/1, 52/2, 52/3, 56/1, 56/6, 56/8, 56/9, 139, 143, 145, 150, 168/1, 168/7, 168/9, 168/14, 636/6, 636/9, 636/19, 636/21, 636/22, 636/23, 636/24, 644, 647/3, 647/5, 647/7, 647/8, 647/10, 647/11, 647/13, 647/14, 647/15, 647/29, 647/30, 647/32, 647/33, 647/35, 647/45, 647/46, 647/49, 647/51, 647/52, 647/64, 647/66, 647/67, 647/68, 647/69, 647/70, 647/73, 649/2, 649/3, 649/4, 658, 660/1, 660/2, 660/3, 660/5, 660/6, 660/8, 660/10, 947/2, 949/2, 949/3, 950, 989/21, 991, 992, 993, 994, 1012, 1014, 1015, 1017, 1019, 1020, 1021, 1023, 1025, 1026, 1031, 1033, 1034, 1055, 1135, 1136, 1137, 1138, 1402, 1403, 1414, 1426, 1433, 1449, 1464 v katastrálním území Únějovice

- s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Chocomyšl č.p. 2 a č.p. 1, Únějovice č.p. 30, č.e. 12, č.p. 16, č.p. 17, č.p. 18, č.e. 7, č.p. 25, č.p. 36, č.p. 28, č.p. 33, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 32, č.p. 5, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 15, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 50, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 3, č.p. 3, č.p. 1, č.p. 39, č.p. 40, č.e. 9, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 26, č.p. 48, č.p. 55, č.p. 54, č.p. 56, č.p. 57, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 69 a č.p. 68

Vodoprávní úřad zahrnul výše uvedené účastníky z důvodu vlastnictví nejbližších pozemků a staveb, jelikož by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkoví stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí



Za správnost:
Lenka Aulická



Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

Ing. Michaela Tanczošová MEPOS, Žižkova č.p. 101, 344 01 Domažlice 1

ostatní účastníci společného řízení podle § 94k odst. a) až d) stavebního zákona (dodejky)

Obec Únějovice, IDDS: t3gave5

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Obec Chocomyšl, IDDS: eqpbhvd

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Zemědělská akciová společnost Koloveč, IDDS: px7teiw

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Pavel Osvald, Únějovice č.p. 63, 345 43 Koloveč

Jana Osvaldová, Únějovice č.p. 63, 345 43 Koloveč

Petr Leština, Únějovice č.p. 68, 345 43 Koloveč

Miloslava Černá, Michlova č.p. 629, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Ladislav Hruďička, Únějovice č.p. 56, 345 43 Koloveč
Josef Hruďička, Únějovice č.p. 56, 345 43 Koloveč
Jaroslav Landrgott, Únějovice č.p. 38, 345 43 Koloveč
David Eger, Únějovice č.p. 55, 345 43 Koloveč
Ing. Luboš Mastný, Únějovice č.p. 2, 345 43 Koloveč
Pavel Dolejš, Únějovice č.p. 12, 345 43 Koloveč
Jana Klimtová Lupačová, Jablonského č.p. 2075/51, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
Věra Straková, Škroupova č.p. 59, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
Anna Grömerová, Honezovice č.p. 108, 333 01 Stod
Roman Kruml, Mánesova č.p. 539, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Jiří Mikuláš, K zatáčce č.p. 516/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
Karel Mikuláš, Licibořice č.p. 70, 538 23 Licibořice
Vladimír Mikuláš, Palackého třída č.p. 89, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
František Havelka, IDDS: idfx2sj
Daniela Solařová, Hrnčířská č.p. 7/7, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Anna Kůtková, Únějovice č.p. 4, 345 43 Koloveč

ostatní účastníci společného řízení podle § 94m odst. 2 stavebního zákona, kteří se podle § 94l odst. 3 identifikují označením pozemků a staveb (veřejná vyhláška)

- s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3/1, 3/2, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17/1, 18, 19, 20, 21, 22, 27, 28/1, 28/2, 29, 30/1, 32, 36/3, 36/4, 36/6, 36/7, 36/8, 36/9, 36/12, 36/13, 36/14, 36/15, 36/16, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 56, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 73/3, 75, 95, 72/1, 72/2, 73/1, 73/4, parc. č. 1/3, 1/4, 1/7, 1/8, 1/9, 4/2, 8/1, 8/2, 12/1, 15/1, 15/2, 19/1, 22/2, 23/1, 23/2, 25/1, 34/2, 37/1, 37/2, 39, 41/1, 41/2, 43/2, 44, 47/1, 47/2, 47/4, 49, 50, 51/2, 51/5, 52/1, 52/2, 52/3, 56/1, 56/6, 56/8, 56/9, 139, 143, 145, 150, 168/1, 168/7, 168/9, 168/14, 636/6, 636/9, 636/19, 636/21, 636/22, 636/23, 636/24, 644, 647/3, 647/5, 647/7, 647/10, 647/11, 647/13, 647/14, 647/15, 647/29, 647/30, 647/32, 647/33, 647/45, 647/46, 647/49, 647/52, 647/64, 647/66, 647/67, 647/68, 647/69, 647/70, 647/73, 649/2, 649/3, 649/4, 658, 660/1, 660/2, 660/3, 660/5, 660/6, 660/8, 660/10, 947/2, 949/2, 949/3, 950, 989/21, 991, 992, 993, 994, 1012, 1014, 1015, 1017, 1019, 1020, 1021, 1023, 1025, 1026, 1031, 1033, 1034, 1055, 1135, 1136, 1137, 1138, 1402, 1403, 1414, 1426, 1433, 1449, 1464, 647/35, 647/51, 647/8, 1/5, 1/2 v katastrálním území Únějovice, st. p. 1/2, 1/4, 48/1, 48/2, 90, parc. č. 1/1, 2/4, 2/6, 2/8, 2/12, 2/15, 2/18, 6/1, 10, 316/1, 316/2, 316/3, 316/4, 316/9, 741/11, 744/10, 744/11, 754/2 v katastrálním území Chocomyšl

- s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Únějovice č.p. 30, č.e. 12, č.p. 16, č.p. 17, č.p. 18, č.e. 7, č.p. 25, č.p. 36, č.p. 28, č.p. 33, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 32, č.p. 5, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 15, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 50, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 3, č.p. 3, č.p. 1, č.p. 39, č.p. 40, č.e. 9, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 26, č.p. 48, č.p. 55, č.p. 54, č.p. 56, č.p. 57, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 68, č.p. 60, č.p. 61 a č.p. 69, Chocomyšl č.p. 2 a č.p. 1

dotčené orgány

Město Staňkov, Odbor výstavby, IDDS: xmub3pq

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, ochrana ovzduší, U nemocnice 579, 344 01 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství, U nemocnice 579, 344 01

Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, státní správa lesů, U nemocnice 579, 344 01 Domažlice

1

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky (doručení jednotlivě)
MěÚ Domažlice
OÚ Únějovice
OÚ Chocomyšl

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 18. 6. 2019 Sejmuto dne: 2. 7. 2019
a současně zveřejněno na elektronické desce úřadu způsobem umožňující dálkový přístup.

Podpis a razítko **OBEC ①
ÚNĚJOVICE**

K. v. A

Příloha (pro žadatel):

- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., pod č. j. 0101056534 ze dne 08.02.2019 a souhlas pod č. j. 1100458724 ze dne 04.10.2018
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. pod č. j. 771720/18 ze dne 05.11.2018
- stanovisko Gridservices, s.r.o., pod č. j. 5001790146 ze dne 08.10.2018

Příloha (po nabytí právní moci):

- ♦ ověřená projektová dokumentace stavby
- ♦ štítek „Stavba povolena“