

OBECNÍ ÚŘAD ÚNĚJOVICE

345 43 Koloveč

IČO: 00572462
č.ú.:KB Domažlice
24223-321/0100

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA OBCE ÚNĚJOVICE

č.j. 4/2021

Datum konání: 16.8.2021

Místo konání: budova obecního úřadu Únějovice

Přítomni: Mastný, Uzlík, Dolejš, Kroa, Osvald, Roubal, Kubec

Omluveni:

Hosté:

PROGRAM:

- 1) zahájení
- 2) seznámení s programem
- 3) kontrola usnesení
- 4) volba ověřovatelů zápisu
- 5) zpráva o uplatňování ÚP Únějovice 2015-2020 se změnou
- 6) zástupce pro změnu ÚP
- 7) kanalizace
- 8) záměr výstavby záchytného rybníka
- 9) náhon - Hammer
- 10) diskuse
- 11) závěr

ad 1) **zahájení** provedl starosta obce p.Kroa

ad 2) starosta seznámil přítomné s programem zasedání.
starosta předložil zastupitelstvu program dle pozvánky

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice souhlasí s programem

Výsledek hlasování: **PRO 7** **PROTI 0** **ZDRŽEL SE 0**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 3) **kontrola usnesení**

starosta probral usnesení z minulého zastupitelstva bod po bodu a seznámil zúčastnění s plněním jednotlivých bodů

ad 4) **ověřovateli zápisu**

navržení pan Pavel Osvald a Pavel Roubal.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Ověřovatelé byli schváleni.

ad 5) Zpráva o uplatňování územního plánu Únějovice 2015-2020 včetně zadání změny č.1

Zstupitelstvu byla předložena Zpráva o uplatňování územního plánu Únějovice 2015-2020 a zadání změny č.1 ÚP Únějovice, která byla zpracována v květnu tohoto roku Městským úřadem Domažlice, odborem výstavby a územního plánování.

Obec požádala příslušný odbor na zpracování změny ÚP Únějovice s tím, aby pro potřeby obce byly vymezeny nové plochy pro bydlení záměnou části stávajících. Vše podrobně popisuje tato zpráva, která se bude pořizovat zkráceným postupem a byla všemi členy zastupitelstva projednána.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice projednalo Zprávu o uplatňování územního plánu Únějovice 2015-2020 včetně zadání změny č.1 ÚP Únějovice a schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Únějovice 2015-2020 včetně zadání změny č.1 územního plánu Únějovice, která se bude pořizovat zkráceným postupem.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 6) Určení člena zastupitelstva ke spolupráci na pořízení změny ÚP

Na základě požadavku zhotovitele změny územního plánu, tedy odboru výstavby a územního plánování při Městském úřadu Domažlice, je třeba určit člena zastupitelstva, který bude spolupracovat při pořizování změny č.1 ÚP Únějovice. Je navržen starosta obce obce, pan Kroa Alois, ten tento návrh přijímá a zastupitelstvo souhlasí.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje jako svého zástupce starostu pana Krou Aloise, aby spolupracoval při pořizování změny č.1 územního plánu Únějovice.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 7) Záměr kanalizace

V otázce kanalizace se došlo k faktu, který zastavil tyto přípravy. Důvodem je nedostačující kapacita čističky Chocomyšl, která nedovoluje naše připojení, i když v době výstavby bylo to písemně uvedeno a i na tomto základě bylo vystaveno stavební povolení.

Bohužel obec Chocomyšl v tomto směru nedodržela slíbené a na nutném rozšíření kapacity se odmítá podílet (prohlášení zastupitelstva obce z 8.7.2021). Ve spolupráci s firmou Praves jsme došli k závěru, že je to mrtvý bod, který nám náš záměr nedovolí realizovat, proto bude nutno se postarat o rozšíření čističky Chocomyšl vlastním projektem a vlastním financováním.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice bere na vědomí stanovisko OZ Chocomyšl z 8.7.2021 ohledně rozšíření kapacity čističky odpadních vod.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 8) Záměr výstavby záchytného rybníka

V rámci pozemkové úpravy je jedním z připravovaných záměrů výstavba záchytného rybníka na loukách před „behnamí“. Proběhlo místní šetření, a obec byla informována, že je celý projekt ve stádiu přípravy projektové dokumentace.

Byli jsme seznámeni s faktem, že bude nutno uložit v katastru obce cca 2 000 m³ vybagrované zeminy.

Zastupitelstvo navrhuje 3 místa uložení

- cihelna
- písky
- obecní pozemek nad kravínem

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice souhlasí s uložením zeminy na svých pozemcích při projektu budování záchranného rybníka.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 9) **Náhon**

Na obecní úřad se obrátil vlastník nemovitosti č.p. 46 pan Hammer, že při větších deštích mu z obecního náhonu prosakuje voda na jeho pozemek.

Jediným schůdným řešením je znovuoobnovení spádu v zastavěné části obce. Tento záměr starosta zkonzultuje s ZAS Koloveč, bagristou panem Černým, aby posoudil možnost a náklady. Event.do konce září s hasičskou brigádou společně domluvit.

ad 10) **Diskuse**

- zkouška stříkačky – náhradní termín

ad 11) **Závěr**

zapsal: 16.8.2021

Mastný Luboš

Ověřovatelé zápisu:

STAROSTA

MÍSTOSTAROSTA

MÍSTOSTAROSTA

OBEC ①
ÚNĚJOVICE