

OBECNÍ ÚŘAD ÚNĚJOVICE

345 43 Koloveč

IČO: 00572462
č.ú.:KB Domažlice
24223-321/0100

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA OBCE ÚNĚJOVICE č.j. 6/2022

Datum konání: 31.10.2022 od 19:00 h

Místo konání: kancelář OÚ

Přítomni: Mastný, Uzlík, Dolejš, Kroa, Roubal, Osvald, Kubrychtová

Omluveni:

Hosté:

PROGRAM:

- 1) zahájení
- 2) seznámení s programem
- 3) volba ověřovatelů zápisu
- 4) rozpočtové opatření č.6
- 5) směna pozemků k vodojemu
- 6) jedná kanalizace-čistička
- 7) opatření na snížení nekvality odpadních vod
- 8) TJ Únějovice-smlouva o nájmu
- 9) prodej mulčovače
- 10) cena vody na rok 2023
- 11) diskuse
- 12) závěr

ad 1) **zahájení** provedl starosta obce p.Kroa

ad 2) starosta seznámil přítomné s programem zasedání.
starosta předložil zastupitelstvu program dle pozvánky

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice souhlasí s programem

Výsledek hlasování: **PRO 7** **PROTI 0** **ZDRŽEL SE 0**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 3) ověřovateli zápisu

navržení pan Pavel Dolejš a Ladislava Kubrychtová.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Ověřovatelé byli schváleni.

ad 4) rozpočtové opatření č.6

obsah rozpočtového opatření je zdůvodněn ekonomikou obce a je přílohou tohoto zápisu.
Cílem je vyrovnaní skutečných příjmů či výdajů se schváleným rozpočtem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice souhlasí s rozpočtovým opatřením č.6

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 5) směna pozemků k vodojemu a věcné břemeno

s budoucím záměrem vybudování vodovodu souvisí i vybudování vodojemu na „lesní hůrce“ ke kterému musí být zajištěna přístupová komunikace. Jelikož obec není vlastníkem potřebných pozemků, došlo k dohodě s p. Janečkem, který pozemky nechce odprodat, ale na výměnu pozemků by přistoupil. Jedná se o les a předmětem smlouvy je směna tak, aby došlo k dohodě a aby nedošlo ke zbytečnému dalšímu dělení pozemků. Zastupitelstvo bere na vědomí a souhlasí se směnou tak, jak je zpracován geometrický plán, i když se nejedná o směnu přesnou na výměru m².

Geometrický plán: č.617/2022 z 6.9.2022

Obec vymění pozemek 806/1 (bude přepsán na p. Janečka) a získá tím pozemek 1049/2.

V nejbližší době bude sepsána řádná smlouva a vše bude zaevidováno na KÚ Domažlice.

Dále bylo dohodnuto s majitelem sousedního pozemku p.Janem Kubecem dohodnuto ustanovení věcného břemene na přejezd pozemku č.1048, jehož je majitelem, což by zkrátilo nájezd na naši novou cestu.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje směnu pozemků dle geometrického plánu s p.Janečkem. A dále stanovení věcného břemene na přejezd u po.č.1048 s p. janem Kubecem.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 6) kanalizace

problém s výstavbou nové kanalizace byl již projednáván v mnoha předešlých zasedáních zastupitelstva.

Problém přetrvává, kterým je napojení kanalizačního řádu na čističku odpadních vod do Chocomyšle.

Nedošlo k žádnému řešení, proto navrhuje, aby v co nejbližší době došlo k novému jednání s novým zastupitelstvem obce Chocomyšl. Jelikož se jedná o velmi odbornou a problematickou záležitost, oslovíme odborníky, kteří by naši obec zastupovali a to pan Tancozs (projektant) a pan Morisek (vodohospodářský odborník), případně i zástupce odboru životního prostředí.

Úkoly na měsíc listopad:

- domluvit termín s p.Moriskem a Tancosem na seznámení s problematikou
- následně dohodnout termín se zastupitelstvem obce Chocomyšl
- zvážit případnou spolupráci s CHVAKem a MěÚ Domažlice – odbor ž.p.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje a doporučuje vyvolání jednání s obcí Chocomyšl ohledně rozšíření ČOV Chocomyšl.

Výsledek hlasování: **PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 7) opatření na zlepšení vzorků z výpustí

v poslední době nevychází vzorky odpadních vod na našich výpustích a neodpovídají nastaveným limitům uvedených v povolení k vypouštění odpadních vod. Je to velký problém, jehož zásadní řešení přinese až vybudování nové kanalizace, ale do té doby musíme všem občanům neustále připomínat zásady správného nakládání s odpadními vodami. U septiků se jedná o pravidelné vyvážení, které se má dokladovat na obecní úřad a u provozovatelů domácích čističek o jejich správnou údržbu a provoz. Apelujeme na každého zastupitele, aby ve svém okolí měl oči otevřené a případné nedostatky s občany ihned projednal.

Úkoly do konce roku:

- občanům na vývěskách dát opakovaně upozornění, že jsou povinni doložit vývoz septiku a provozovatelům ČOV protokol o odběru vzorků
- během 2-3 měsíců nového roku, při placení poplatků za odpady lze výše uvedené doložit
- následně bude informován odbor životního prostředí o řešení s těmi, kdo nedoložil

ad 8) TJ Únějovice- smlouva o nájmu hřiště

v letošním roce, roce 2022 ukončila platnost smlouva o nájmu hřiště místnímu TJ. Jelikož se TJ vzorně stará o svěřený majetek, navrhujeme smlouvu prodloužit ve stejných parametrech opět na dalších 5 let.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s TJ Únějovice.

Výsledek hlasování: **PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 9) prodej mulčovače

jak již bylo v minulých zasedáních řečeno, obec objednala novou sekačku/mulčovač, který bude dodán na přelomu roku 2022/2023.

Starý a tím nepotřebný nevyhovující mulčovač navrhujeme odprodat panu Eduardu Uzlíkovi, který jako jediný projevil zájem o odkup a nabídl cenu 50 tis. Kč.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice souhlasí s prodejem mulčovače panu Uzlíkovi.

Výsledek hlasování: **PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 10) cena vody na rok 2023

s rostoucími vstupy, jako je el. energie, ale i vyšší náklady na případné opravy, dáváme ke zvážení zastupitelstvu, zda by se neměla upravit cena odebraného kubíku vody.

Nová cena platná od 1.1.2023 je 35 Kč/m³

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice souhlasí s úpravou ceny za odebraný m³ vody.

Výsledek hlasování: **PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**
USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

ad 11) **diskuse**

příprava rozsvícení vánočního stroměčku, které proběhne 26.11.od 18:00
přípravné setkání bude 19.11. v restauraci na hřišti.

ad 12) **závěr**

zapsal: 31.10.2022.....

Masný Luboš

Ověřovatelé zápisu:.....

Kra A

STAROSTA

MÍSTOSTAROSTA

MÍSTOSTAROSTA

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 6/2022

Zastupitelstvu předloženo ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
							48 000,00	5 000,00	53 000,00	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná
							750 000,00	100 000,00	850 000,00	Daň z přidané hodnoty
Celkem za Par:							798 000,00	105 000,00	903 000,00	
Příjmy celkem							798 000,00	105 000,00	903 000,00	

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
							0,00	100 000,00	100 000,00	Stavby
Celkem za Par: 2310							0,00	100 000,00	100 000,00	Pitná voda
							35 000,00	10 000,00	45 000,00	Elektrická energie
Celkem za Par: 3631							35 000,00	10 000,00	45 000,00	Veřejné osvětlení
			98187				0,00	10 582,00	10 582,00	Ostatní osobní výdaje
			98187				0,00	752,00	752,00	Cestovné
Celkem za Par: 6115							0,00	11 334,00	11 334,00	Volby do zastupitelstev územních
Výdaje celkem							35 000,00	121 334,00	156 334,00	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
							1 574 506,00	16 334,00	1 590 840,00	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:							1 574 506,00	16 334,00	1 590 840,00	
Financování celkem							1 574 506,00	16 334,00	1 590 840,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 6

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: Na zasedání dne: 31.10.2022

Zpracoval: Magdalena Hergetova dne: 31.10.2022

PREZENČNÍ LISTINA ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OÚ ÚNĚJOVICE

DATUM ZASEDÁNÍ : 31. 10. 2022

KROA ALOIS

Kroa A

ING.MASTNÝ LUBOŠ

Mastný

UZLÍK EDUARD

Uzlík

OSVALD PAVEL

Osvald

KUBRYCHTOVÁ LADISLAVA

Kubrychtová

ROUBAL PAVEL

Roubal

DOLEJŠ PAVEL ml.

Dolejš